



Rif.: 61128900

€ 1.000.000

6 locali in vendita

Roma, Via Monte Nevoso - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

CITTA' GIARDINO - VIA MONTE NEVOSO In una delle vie più richieste e riservate dell'Acqua Sacra, proprio di fronte alla riserva naturale del parco dell'Aniene proponiamo la vendita di un attico di 175mq, completamente divisibile in due unità immobiliari perfettamente speculari. Attualmente l'immobile internamente si presenta in stato originale e si compone di ampio ingresso, salone doppio, due cucine, 4 camere da letto, due bagni finestrati, due balconi e due bellissimi terrazzi. Possibilità di acquisto box auto. Il contesto è quello tipico di Città Giardino, altamente residenziale dotato di ampi spazi verdi e di tutti i principali servizi come scuole primarie e secondarie, negozi e uffici postali, studi medici nonché ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblico. La zona, infatti, si trova molto vicina a Piazza Sempione, snodo principale dell'area e a pochi minuti a piedi dalla stazione Metro B1 Conca d'Oro. Nonostante la posizione strategica per i collegamenti, il quartiere mantiene le caratteristiche fondamentali di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

