



Rif.: 61208027

**€ 439.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Pieve di Cadore - Cortina D'Ampezzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.040
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 11.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

CORTINA D'AMPEZZO / Comprensorio Piave di CadoreLa TECNORETE Camilluccia/Cortina D'Ampezzo propone la vendita di un ampio appartamento con giardino di 270 mq, situato all'interno di un esclusivo comprensorio con servizio di portineria H24 e grandi spazi verdi.L'immobile, pur trovandosi al piano terra, ha un accesso da primo piano ed è così composto:-Ingresso-Ampio salone-Cucina abitabile-Due camere-Due bagni-Giardino privato di 270 mqCompleta la proprietà un posto auto coperto.Il comprensorio offre ampie aree verdi per bambini e animali, ed è situato in posizione strategica, a pochi passi dalla Galleria Giovanni XXIII e con accesso pedonale diretto su Via Cortina d'Ampezzo. La zona è comoda e ben collegata, vicina all'Università Cattolica, all'Ospedale A. Gemelli e al San Filippo Neri.PERCHE'

;  
|  
+  
|  
|  
|

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

