



Rif.: 60892435

€ 199.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Cavalese - Cortina D'Ampezzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 11.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CORTINA D'AMPEZZO - Via CavaleseLa TECNORETE

Camilluccia/Cortina D'Ampezzo propone la vendita di un grazioso bilocale adatto anche ad uso Investimento. Si trova all'interno di una palazzina signorile in cortina, nel verde. A 2 minuti a piedi dalla Scuola Calasanzio e dalla palestra Virgin. Internamente è composto da:- Ingresso - Soggiorno con angolo cottura - Camera - Bagno Completa la proprietà una comoda cantina e un locale servizio adiacente. Riscaldamento autonomo. PERCHÉ SCEGLIERE QUESTO APPARTAMENTO:- Perché silenzioso e nel verde- Perché si trova all'interno di un palazzina signorile in cortina - Per la vicinanza a tutti i principali servizi di prima necessità- Perché adatto anche ad uso investimento essendo vicino all'università Cattolica di Roma, all'ospedale A. Gemelli, all'ospedale San Filippo Neri e al Ministero degli Affari Esteri. Per prenotare il tuo appuntamento 3713050947 - 0630581760 Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

