



Rif.: 60774745

€ 419.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Bernardo Blumenstihl - Camilluccia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.824
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	-1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 11.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMILLUCCIA ALTA - Via B. Blumenstihl. La TECNORETE Camilluccia/Cortina D'Ampezzo di Via Mario Fani, 12 propone la vendita di un appartamento sito in Via B. Blumenstihl, adiacente Via della Camilluccia, con terrazzo di circa 50 mq e box auto. L'immobile si trova all'interno di una palazzina signorile con servizio di portineria, al piano seminterrato con affaccio da primo piano. La posizione strategica di cui gode l'appartamento è ottimale per chi ama vivere il quartiere senza l'utilizzo della macchina, avendo a disposizione tutti i servizi di prima necessità. Si trova vicino a tre linee autobus 913, 990 e 911 che collegano il quartiere Camilluccia con il centro di Roma. A meno di 1 km dall'ospedale A. gemelli e dall'università cattolica di Roma. Intentamente è suddiviso: - Ingresso- Ampio Salone- Sala da

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

