

Rif.: 60745760

€ 395.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Girolamo Nisio - Cortina D'Ampezzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.680
Bagni:	1
Terrazzi:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1135.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

TRIONFALE/CORTINA D'AMPEZZO - Via G. Nisio. La TECNORETE Camilluccia/Cortina D'Ampezzo propone la vendita di un bilocale con due terrazzi posto al piano terra ma con affaccio da secondo piano, in ottime condizioni interne. Si trova all'interno di un prestigioso ed esclusivo complesso residenziale, con Servizio di portineria e sistema di videosorveglianza 24h. Il complesso ospita al suo centro una splendida piscina condominiale con annessa area fitness coperta e un curatissimo giardino con area giochi dedicata ai bambini. L'Edificio nasce quale monastero negli anni 20 e costituisce indubbiamente uno dei più prestigiosi complessi residenziali della zona. Internamente è suddiviso: Soggiorno- Camera- Cucina a vista- Bagno- Due Terrazzi. Impianto di climatizzazione. Riscaldamento autonomo. PERCHÉ SCEGLIERE QUESTO APPARTAMENTO:- Perché silenzioso e con terrazzi- Perché si trova all'interno di un complesso con servizi realmente funzionanti - Perché vicino all'ospedale Agostino Gemelli. Per la vicinanza a tutti i

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

