

Rif.: 60739182

€ 380.000**Quadrilocale in vendita****Roma, Via Molveno - Camilluccia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.560
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 11.35 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

CAMILLUCCIA ALTA - Via Molveno. La TECNORETE Camilluccia/Cortina D'Ampezzo di Via Mario Fani, 12 propone la vendita di un appartamento sito in Via Molveno con tripla esposizione. L'immobile si trova al terzo piano con balconata. La posizione strategica di cui gode l'appartamento è ottimale per chi ama vivere il quartiere senza l'utilizzo della macchina, avendo a disposizione tutti i servizi di prima necessità. Si trova vicino a tre linee autobus 913, 990 e 911 che collegano il quartiere Camilluccia con il centro di Roma. A meno di 1 km dall'ospedale A. Gemelli e dall'università cattolica di Roma. Intenzionalmente è suddiviso: - Ampio ingresso - Ampio Salone - Cucina Abitabile - Due Camere matrimoniali - Bagno - Balconata. L'appartamento è da ristrutturare. Riscaldamento Centralizzato con contabilizzatori. Possibilità di ricavare la terza camera da letto.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

