



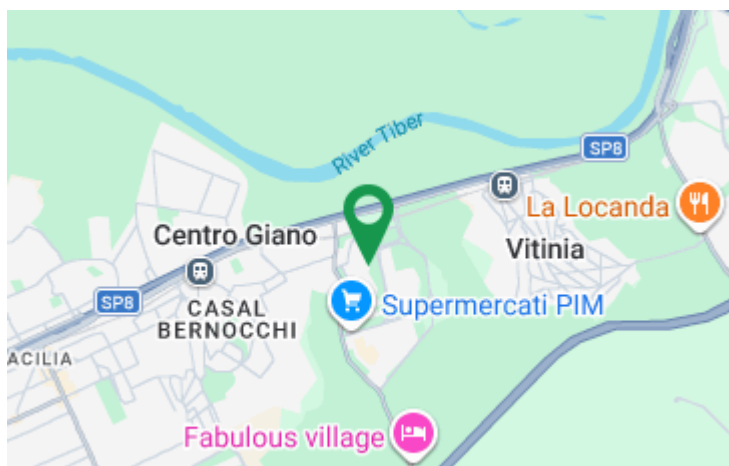
Rif.: 61222450

€ 205.000**Bilocale in vendita****Roma, Via Mario Carotenuto - Malafede Caltagirone**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** G

Via Mario Carotenuto - Giardino di Roma Nel cuore del quartiere Giardino di Roma, in contesto residenziale curato, tranquillo e immerso nel verde, proponiamo in vendita un elegante bilocale di 57 mq in condizioni ottime, ideale per giovani coppie, professionisti o come investimento ad alta richiesta locativa. L'appartamento si distingue per gli ambienti ben distribuiti e la piacevole luminosità garantita dall'esposizione a Est e dalla vista aperta, che dona privacy e un affaccio arioso. Internamente è composto da: un ampio soggiorno accogliente con cucina e pratica finestra passa vivande, spaziosa camera matrimoniale, bagno finestrato con box doccia completamente ristrutturato nel 2023 e comodo balcone verandato con struttura Sky Glass, perfetto come spazio relax o zona lavanderia utilizzabile tutto l'anno. Completa la proprietà un posto auto coperto. L'immobile è dotato di condizionatore caldo/freddo nel soggiorno, infissi in legno con doppio vetro e finiture che lo rendono una soluzione pronta da abitare senza necessità di interventi. La posizione rappresenta uno dei principali punti

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

