Affiliato: Studio Ponte Di Nona Srl
Partita IVA: 11576371006
Via Raoul Chiodelli , 60 00132 Roma (RM)
Email: rm1b8@tecnorete.it - Tel.: 0622185555















Rif.: 61295285

€ 329.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Orotelli - Colle Del Sole Prenestina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COLLE DEL SOLE - Nel quartiere Colle del Sole, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di circa 160 mq complessivi, caratterizzata da ambienti spaziosi, ingresso indipendente e un'ampia corte privata di circa 400 mq.La proprietà si sviluppa su due livelli, con un'abitazione principale di circa 100 mq interamente disposta su un unico piano e un secondo appartamento di circa 60 mq al livello superiore, raggiungibile tramite scala esterna.L'abitazione principale è composta da un ampio soggiorno con cucina a vista, con possibilità di separare i due ambienti, un corridoio che conduce alla zona notte, una camera matrimoniale con bagno privato, una cameretta, un secondo bagno finestrato e un comodo ripostiglio con armadio a muro. Completa la distribuzione interna una sala da pranzo, ambiente versatile che, in base alle proprie esigenze, potrebbe essere trasformato in una terza camera da letto, previa verifica della fattibilità.Attraverso una scala esterna si accede al piano superiore, dove troviamo un appartamento di circa 60 mq

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.