



Rif.: 61259933

€ 199.000

Villa singola in vendita

Roma, Via Burcei - Colle Del Sole Prenestina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLLE DEL SOLE - Proponiamo in vendita una villa singola, completamente indipendente, circondata da un ampio giardino privato che abbraccia l'intera proprietà, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità, privacy e ampi spazi sia interni che esterni. La parte abitativa si sviluppa interamente su un unico livello, rendendo gli ambienti pratici e funzionali. L'immobile dispone inoltre di due ingressi indipendenti, una caratteristica che offre la possibilità di realizzare due unità abitative separate, perfette per due nuclei familiari. Internamente troviamo un'accogliente zona giorno con soggiorno e cucina a vista, un ampio disimpegno che conduce alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e doccia e un secondo bagno finestrato con box doccia. Completa il piano un'ulteriore zona giorno con cucina a vista, che rende gli spazi ancora più versatili. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

