



Rif.: 61203362

€ 379.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Prenestina - Colle Del Sole
Prenestina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 1.050
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

COLLE DEL SOLE - All'interno del rinomato residence "Area Verde", uno dei contesti più richiesti della zona per la sua tranquillità e comodità, proponiamo in vendita una splendida porzione di quadrifamiliare sviluppata su quattro livelli, ideale per chi è alla ricerca di ampi spazi e comfort abitativo. La proprietà si distingue per la straordinaria luminosità degli ambienti, favorita dall'ottima esposizione e dalla presenza di numerosi affacci esterni che rendono ogni ambiente arioso e accogliente. Ad accogliere la casa troviamo un importante spazio esterno di oltre 1000 mq, perfettamente suddiviso tra area mattonata con doppio posto auto e ampio giardino, ideale per momenti di relax, convivialità e per chi desidera vivere pienamente gli spazi all'aperto. Internamente, al piano terra si sviluppa una comoda zona giorno composta da soggiorno, cucina separata, bagno finestrato e terrazzo, perfetta per la vita quotidiana. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte con due camere padronali, entrambe servite da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

