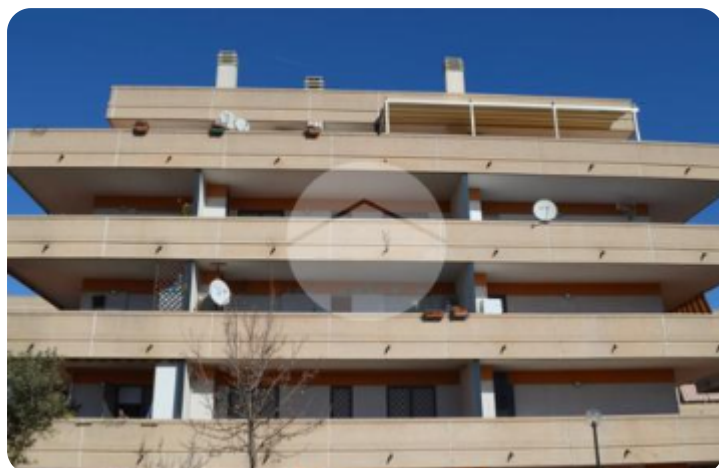




Rif.: 61063119

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Arturo Danusso - Ponte Di Nona

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PONTE DI NONA - Nel zona in continuo sviluppo di Ponte di Nona, proponiamo la vendita della NUDA PROPRIETA' di un bilocale di 60 mq, completamente ristrutturato, situato al secondo piano con ascensore. L'appartamento si compone di: ampio soggiorno con cucina separata, camera matrimoniale, bagno con finiture moderne. A completare la soluzione troviamo un terrazzo angolare perimetrale di oltre 40 mq, accessibile da tutti gli ambienti. Come pertinenza l'immobile ha un box auto privato di circa 13mq. L'immobile è in ottimo stato, luminoso e con doppia esposizione. Ottima opportunità di investimento a lungo termine in un quartiere in continua crescita, a pochi minuti dal Centro Commerciale Roma Est e ben collegato con i mezzi pubblici e l'autostrada. Contattaci per info o per prenotare una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

