



Rif.: 61054235

**€ 148.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Guido Corbellini - Ponte Di Nona Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 792
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

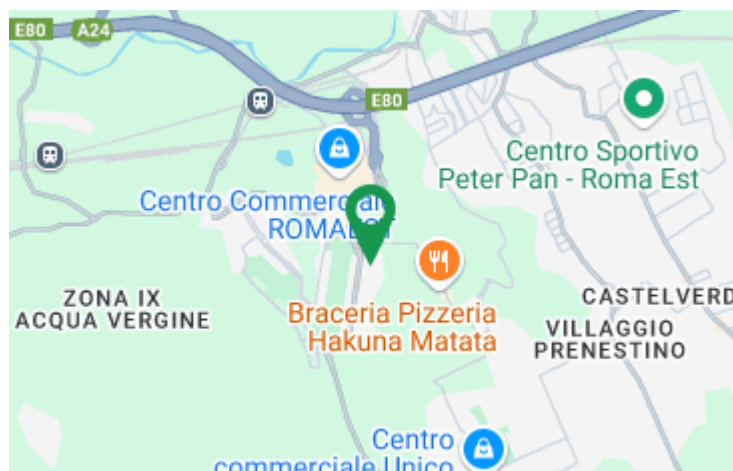
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PONTE DI NONA - VIA GUIDO CORBELLINI Nel cuore di Ponte di Nona, proponiamo la vendita di un appartamento posto al piano secondo, costruito nel 2007, all'interno di un comprensorio tranquillo e pur restando al centro dei principali servizi centrali del quartiere. L'immobile si compone di due locali ben distribuiti: un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista con penisola, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia, ristrutturato. Il terrazzino, esposto a sud, offre una luminosità ed è ideale per godersi momenti all'aria aperta. Completa la proprietà un posto auto coperto e una cantina, siti entrambi al piano seminterrato, collegato con ascensore, per chi necessita spazio aggiuntivo per lo stoccaggio e comodità per il parcheggio al coperto. Rifiniture dell'immobile: riscaldamento autonomo con caldaia ed elementi, infissi con doppio vetro legno, videocitofono e tende da sole. Nella rata del condominio è presente la quota dell'acqua e del servizio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

