



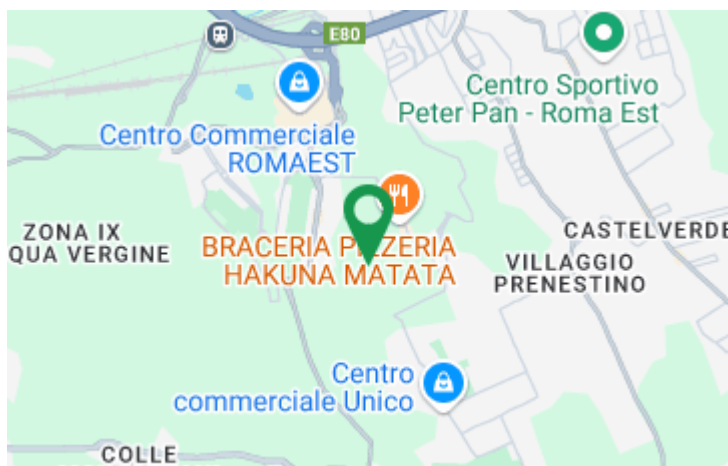
Rif.: 61004624

**€ 106.000****Bilocale in vendita****Roma, Via Don Tonino Bello - Ponte Di Nona Est**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **E****EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

PONTE DI NONA - COLLE DEGLI ABETI Nel cuore di Ponte di Nona Est, a Roma, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al primo piano di un edificio costruito nel 2009, l'immobile offre una superficie di 50 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. L'appartamento si compone di un soggiorno con angolo cottura, camera da letto, vano adibito a cameretta e bagno con doccia, balcone, tutti gli ambienti sono progettati per garantire comfort e praticità. La zona giorno è luminosa, la camera da letto è ben organizzata e assicura un riposo tranquillo. A completare l'immobile, di pertinenza troviamo un posto auto all'interno del comprensorio ed una cantina sita al piano seminterrato con ascensore che arriva al piano. Le peculiarità dell'immobile sono: aria condizionata nel soggiorno, impianto d'allarme perimetrale ed interno, grate e zanzariere, tende sole, fibra ottica, pannelli fotovoltaici condominiali e predisposizione per pannello solare autonomo per acqua calda, posto

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

