



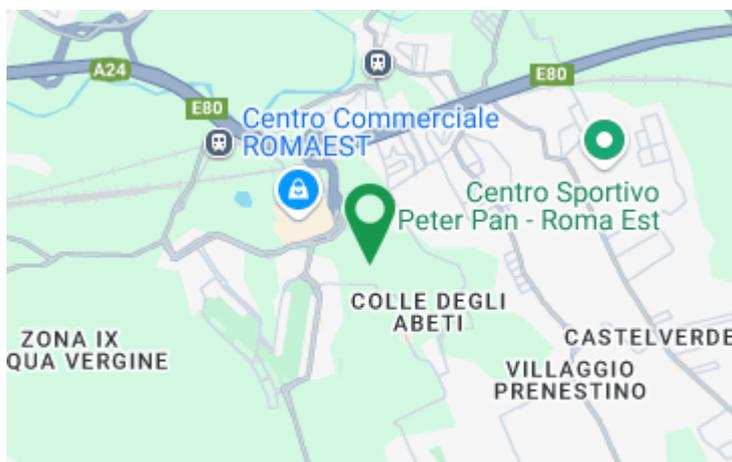
Rif.: 60984258

€ 299.000**Porzione di quadrifamiliare in vendita****Roma, Via Maria Luigia Tancredi - Ponte Di Nona**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

COLLE DEGLI ABETI – Nel nuovo quartiere di Ponte di Nona a due passi dal Centro COMMERCIALE Roma Est l'agenzia immobiliare TECNORETE di Via Raoul Chiodelli 60 propone la vendita di una porzione di villa quadrifamiliare che si sviluppa su due livelli fuori terra completamente residenziali. Con ingresso indipendente, dal cancello si accede alla corte esclusiva di circa 350 mq che circonda l'abitazione, parte pavimentata e parte con giardino. Entrando nell'abitazione, al piano terra troviamo un ampio soggiorno con cucinotto a parte ed uno studio/cameretta al piano. Una comoda scala interna ci porta al primo piano dove troviamo una camera da letto matrimoniale, un ulteriore

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

