



Rif.: 60949988

**€ 159.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Don Angelo Melotto - Ponte Di Nona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

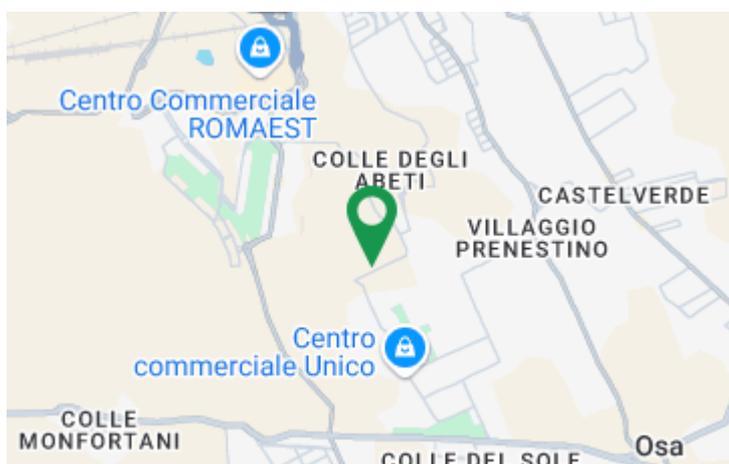
**EP globale rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COLLE DEGLI ABETI- Proponiamo in vendita un raffinato appartamento situato al terzo piano di una palazzina di recentissima costruzione, immersa nella tranquilla zona di Colle degli Abeti. Questa elegante proprietà è perfetta per chi cerca un ambiente moderno e confortevole. L'appartamento è caratterizzato da: - Salone con cucina a vista ideale per momenti di convivialità e relax. - Camera matrimoniale e una cameretta spaziosa, perfetta anche per ospiti o per adibirla come studio.- Un bagno moderno e funzionale, dotato di tutti i comfort con finestra.-Terrazzo privato, perfetto per godere di piacevoli momenti all'aria aperta e per organizzare cene estive.Come pertinenza troviamo un posto auto assegnato al piano S1, con ascensore che arriva al piano, per una maggiore comodità.L'appartamento è finemente ristrutturato e la posizione è residenziale e tranquilla.Contattaci per maggiori informazioni al numero verde 800 10 00 00 oppure al numero 0622185555

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

