



Rif.: 60882507

**€ 249.000**

## Villa a schiera in vendita

Roma, Via Don Ruggero Caputo - Ponte DI Nona

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COLLE DEGLI ABETI – Posizionata all'interno di una via chiusa proponiamo in vendita una graziosa porzione di villa a schiera, sviluppata su tre livelli. L'immobile internamente è così composto :  
PIANO TERRA : L'abitazione vanta di una corte di ingresso dove parcheggiare anche l'auto. Proseguendo troviamo una scala che ci conduce alla porta d'entrata. Il piano terra è composto da un salone ampio, bagno con box doccia e cucina separata con sfogo sul giardino.PRIMO PIANO : Tramite la scala in marmo, comoda da percorrere essendo molto larga, passiamo al piano superiore della villa interamente NON MANSARDATO. Qui troviamo una camera da letto matrimoniale, una cameretta e un ulteriore bagno.PIANO SEMINTERRATO : Sempre attraverso la nostra comoda scala,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

