



Rif.: 60871654

**€ 159.000****Bilocale in vendita**

Roma, Via Raoul Chiodelli - Ponte DI Nona

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 880        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

PONTE DI NONA - Nel centro di Ponte di Nona a due passi da tutti i principali servizi del nostro quartiere, proponiamo in vendita un grazioso bilocale posto al 5° ed ultimo piano di una palazzina di recente costruzione. L'immobile è così composto: entrando vi troverete in un luminoso soggiorno con la cucina a parte, serviti dall'accesso al terrazzo angolare di circa 60mq. La zona notte è ben divisa da un disimpegno che ci conduce alla spaziosa camera da letto matrimoniale, infine troviamo il bagno finestrato. Completa la soluzione un posto auto coperto molto spazioso. Altre peculiarità dell'immobile sono: ascensore condominiale, tende da sole elettriche, condizionatore, porta blindata, predisposizione condizionatore, infissi doppio vetro legno, videocitofono, esposizione SUD - EST, riscaldamento autonomo, ascensore condominiale e acqua compresa nelle spese condominiali. Per info e visite : 06-22185555 / 328-8677924 / 331-1887530 anche WhatsApp Lunedì al Venerdì 9:00 - 13:00 / 15:30 - 20:00, Sabato 9:00 - 17:00 orario continuato. COLLEGAMENTI :Automobilell Quartiere ha

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

