



Rif.: 60801527

€ 179.000**Trilocale in vendita****Roma, Via maria luigia tancredi 4 - Ponte DI Nona**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

COLLE DEGLI ABETI- Nel nuovo quartiere di Ponte di Nona, all'interno di una palazzina di recente costruzione proponiamo la vendita di un grazioso trilocale sito al terzo piano. L'immobile internamente è composto da ampio e luminoso salone con sfogo sul terrazzo vivibile, cucina separata abitabile, disimpegno, cameretta, comoda camera da letto matrimoniale, bagno finestrato. Completa il tutto una cantina ed un box auto di 21 mq sito al piano seminterrato dell'edificio. Altre peculiarità dell'immobile sono: esposizione SUD-OVEST, riscaldamento autonomo, infissi doppio vetro legno, porta blindata, videocitofono condominiale, ascensore condominiale, rivestimento esterno in cortina, lavatoio condominiale, consumo interno dell'acqua

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

