



Rif.: 60798446

↓ € 189.000

€ 195.000 (-4%)

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Don Tonino Bello - Ponte DI Nona Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLLE DEGLI ABETI - All'interno del comprensorio più richiesto in zona Colle Degli Abeti, proponiamo la vendita di un ampio trilocale sito al terzo piano di una palazzina in cortina. L'immobile internamente è composto da ampio e luminoso salone con sfogo sul balcone, cucina separata anch'essa con sfogo esterno, il tutto esposto molto soleggiato a SUD. Nella zona notte troviamo il disimpegno, una cameretta, comoda camera da letto matrimoniale, doppi servizi di cui uno con vasca ed uno con doccia, entrambi dotati di finestra. Completa il tutto una cantina ed un posto auto coperto sito al piano seminterrato dell'edificio, raggiungibile tramite ascensore. Altre peculiarità

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

