



Rif.: 61273442

€ 595.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Parenzo - Trieste

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NUDA PROPRIETÀ – VIA PARENZO In Via Parenzo, in posizione strategica e particolarmente ricercata, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un ampio appartamento di 136 mq, con usufruttuario di 76 anni. L'appartamento si trova proprio di fronte alla sede della LUISS e a pochi passi dalla Metro B Sant'Agnes/Annibaliano. Una collocazione che rende l'immobile un investimento particolarmente interessante, grazie alla vicinanza a università, trasporti pubblici, attività commerciali e principali servizi. L'immobile, in ottimo stato interno, si caratterizza per una distribuzione degli spazi ampia e funzionale ed è composto da un ampio ingresso, soggiorno con annesso studio, cucina abitabile con accesso ad un balcone, sala da pranzo, due camere da letto e doppi servizi. La proprietà dispone inoltre di altri tre balconi, che garantiscono piacevoli affacci esterni e contribuiscono alla luminosità degli ambienti. Completa la proprietà una cantina finestrata di 9 mq. Il condominio offre inoltre la possibilità di usufruire di posti auto e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

