



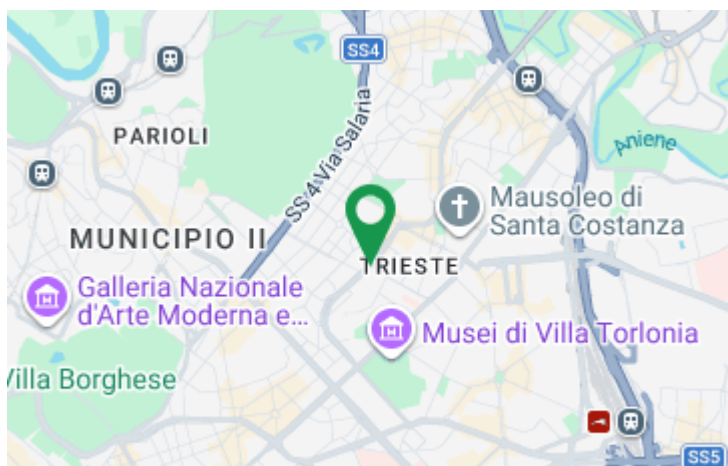
Rif.: 61219588

€ 2.500 / mese**Trilocale in affitto****Roma, Corso Trieste - Trieste**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

CORSO TRIESTE - CONTRATTO 3 ANNI + 2 ANNI. RICHIESTO DEPOSITO CAUZIONALE DI 2 MESI + FIDEIUSSIONE BANCARIA DI 3 MESI. Nel cuore dell'elegante quartiere Trieste, proponiamo in affitto un luminoso trilocale di 109 mq completamente ristrutturato, situato al piano terra di uno stabile signorile. La soluzione si presenta da arredare, ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti con il proprio arredamento. Il proprietario è disposto ad installare a proprie spese la cucina. L'appartamento si compone di un ampio soggiorno con accesso diretto al giardino di privato di 100 mq con gazebo, perfetto per momenti di relax all'aperto, due camere da letto, cucina e bagno finestrato finemente rifinito. Completano la proprietà un posto auto privato (disponibile dal 1 settembre 2026) e una cantina finestrata. Soluzione ideale per famiglie o coppie che cercano tranquillità, comfort e la comodità di vivere in una delle zone più richieste di Roma, ben collegata e ricca di servizi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

