



Rif.: 61108194

**€ 1.190.000**

**5 locali in vendita**

**Roma, Via Rovereto - Trieste**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 182 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



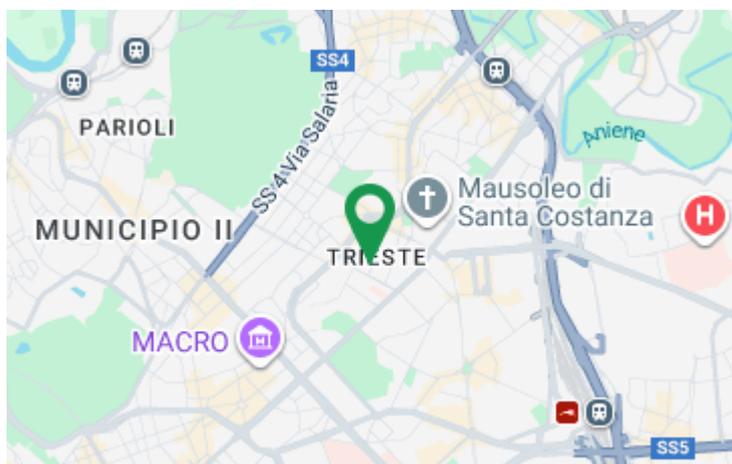
**Classe energetica:** A2

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In contesto tranquillo e residenziale con servizio di portineria attivo per l'intera giornata, proponiamo la vendita di un ampio appartamento, posto al quarto ed ultimo piano (categoria catastale A/2), multilocale in buono stato interno, ideale per famiglie numerose o per chi desidera vivere in spazi comodi e ben distribuiti. L'immobile è composto da:- Ampio salone luminoso con affaccio angolare,- Sala da pranzo dedicata,- Tre camere da letto spaziose,- Tre bagni finestrati, funzionali e ben rifiniti,- Cucina abitabile, perfetta per pranzi e cene in famiglia,- Balcone ideale per piante o zona relax. Posti auto condominiali, non assegnati, ma comunque sempre disponibili all'interno dell'area comune. Quadrupla esposizione garantisce ottima luminosità durante tutto il giorno, rendendo l'ambiente arioso e piacevole. Soluzione abitativa completa e pronta da vivere, in una posizione comoda e ben servita. Completa la proprietà una comoda cantina di 13 mq finestrata, al piano seminterrato. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

