

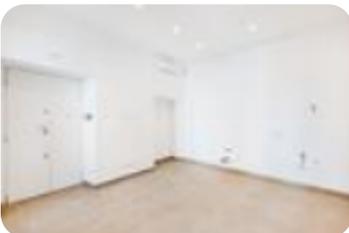
Rif.: 61097896

€ 585.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Regina Margherita - Coppedè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

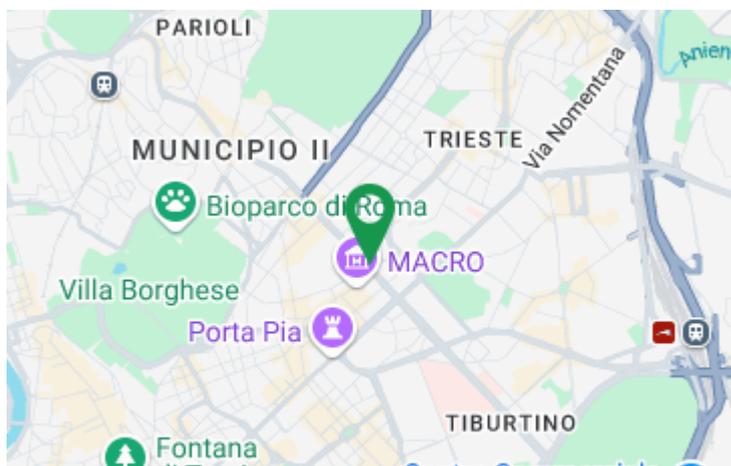
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante trilocale ristrutturato (mai abitato) in stabile d'epoca – Viale Regina Margherita in una delle vie più richieste e servite della città, Viale Regina Margherita, nota per la presenza di numerosi servizi, collegamenti pubblici e attività commerciali, proponiamo in vendita un raffinato trilocale ristrutturato, situato al primo piano alto di un prestigioso stabile d'epoca dei primi del '900, dotato di ascensore e servizio di portineria attivo nelle ore mattutine. L'appartamento, recentemente rinnovato con finiture moderne e materiali di qualità, si presenta in condizioni impeccabili e si compone di: Ingresso luminoso soggiorno con angolo cottura a vista Ampia camera matrimoniale Cameretta Bagno finestrato (con possibilità di realizzare un secondo bagno) Comodo ripostiglio Gli affacci interni garantiscono un'eccellente silenziosità, mentre le sette finestre, gli alti soffitti e il balcone assicurano ottima luminosità e aerazione naturale in tutti gli ambienti. Dotazioni principali: Infissi in doppio vetro Impianto di climatizzazione caldo/freddo Ottime finiture interne Possibilità di acquistare separatamente una spaziosa cantina di circa 17 mq al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

