



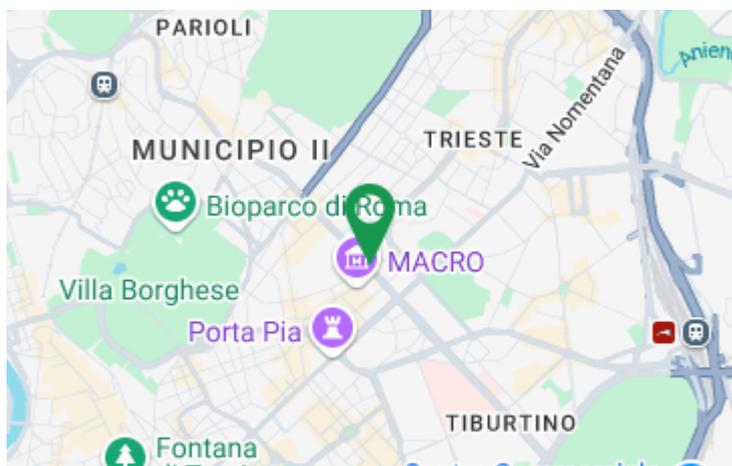
Rif.: 61097864

€ 478.000**Bilocale in vendita****Roma, Viale Regina Margherita - Coppedè**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Delizioso bilocale ristrutturato (mai abitato) in stabile d'epoca – Viale Regina Margherita in Viale Regina Margherita, una delle strade più apprezzate e ben collegate della città, ricca di servizi, mezzi pubblici e attività commerciali, proponiamo in vendita un elegante bilocale ristrutturato, situato al primo piano alto di un prestigioso stabile d'epoca dei primi del '900, servito da ascensore e con servizio di portineria attivo nelle ore mattutine. L'appartamento, recentemente ristrutturato con materiali moderni e finiture di qualità, si presenta in eccellenti condizioni interne e si compone di: Ingresso luminoso soggiorno con angolo cottura a vista Ampia camera matrimoniale con piacevole affaccio angolare Comodo bagno Due pratici ripostigli Grazie alla sua favorevole esposizione e gli alti soffitti, l'immobile gode di ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. Dotazioni principali: Infissi con doppi vetri Impianto di climatizzazione caldo/freddo Completa la proprietà la possibilità di acquistare una spaziosa cantina di circa 17 mq, situata al piano seminterrato, proposta separatamente a € 19.000. Soluzione ideale per single, coppie o come

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

