



Rif.: 60659443

↓ € 140.000

€ 160.000 (-13%)

## Negozi in vendita

Roma, Via Tolmino - Trieste

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nelle immediate vicinanze della metro Sant'Agnese Annibaliano, a 200 metri dall' università LUISS, in Via Tolmino, proponiamo la vendita di un locale commerciale a livello strada con due vetrine e su due livelli. L'immobile, completamente ristrutturato, si sviluppa per una superficie commerciale di 50 mq. Il primo piano è adatto per lo svolgimento dell'attività commerciale, mentre il secondo livello seminterrato, con il servizio, si presta all'utilizzo come magazzino. Viene venduto locato a Euro 10.800,00 annui, con scadenza dei primi sei anni il 30 novembre 2028.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

