



Rif.: 61248840

€ 285.000

Trilocale in vendita

Roma, Piazza Ottaviano Vimercati - Nuovo Salario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

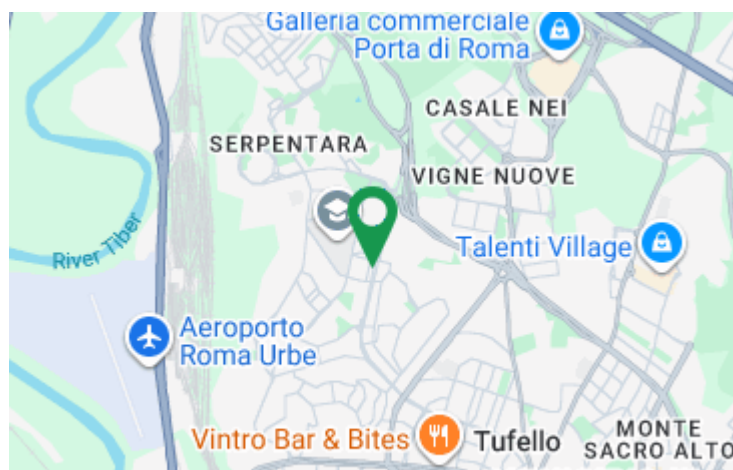
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se sei alla ricerca di una casa da trasformare secondo i tuoi gusti e le tue esigenze, questa è un'occasione da non perdere. In una delle zone più comode e servite del quartiere, nel cuore di Piazza Ottaviano Vimercati, proponiamo in vendita un trilocale di 82 mq calpestabili, situato al quinto piano di uno stabile di sette piani. Grazie alla doppia esposizione Est-Ovest, l'appartamento gode di una splendida luminosità naturale durante tutto il giorno, rendendo ogni ambiente arioso e accogliente. L'immobile è composto da: Ingresso; ampio salone; due camere da letto; cucina; bagno; due balconi; cantina di pertinenza. L'appartamento è da ristrutturare, offrendo la possibilità di ripensare gli spazi e personalizzarli secondo il proprio gusto, valorizzando al meglio il potenziale dell'immobile. La posizione rappresenta uno dei suoi principali punti di forza: affacciato su Piazza Ottaviano Vimercati, si trova in un quartiere vivace e ricco di servizi, con il caratteristico mercato rionale, supermercati, negozi, scuole e tutte le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

