



Rif.: 61217715

€ 270.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Camillo Peano - Nuovo Salario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.560
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore dell'esclusivo quartiere Nuovo Salario, all'interno di uno dei comprensori più apprezzati della zona per tranquillità, riservatezza e presenza di ampi spazi verdi, proponiamo in vendita un luminoso trilocale completamente ristrutturato, ideale per famiglie, professionisti e per chi desidera vivere in un contesto silenzioso senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. L'appartamento si trova al piano rialzato di uno stabile di 8 piani con servizio di portineria attivo per l'intera giornata, elemento che garantisce comfort, sicurezza e maggiore qualità della vita quotidiana. La proprietà, ristrutturata integralmente nel 2016 con particolare attenzione alla distribuzione degli spazi, offre ambienti funzionali, accoglienti e pronti da abitare. Internamente è composta da: ampio e confortevole salone, due spaziose camere matrimoniali, cucina abitabile con balcone, pratico ripostiglio, bagno finestrato e completa il tutto una grande cantina. Punti di forza dell'immobile: contesto residenziale immerso nel verde, estrema silenziosità, ottima distribuzione interna, stabile signorile con portineria, appartamento ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

