Affiliato: Studio Libia Srl
Partita IVA: 11617831000
Via Tripolitania, 106/108 00199 Roma (RM)
Email: rm1at@tecnorete.it - Tel.: 0686328008















Rif.: 61288361

€ 485.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Migiurtinia - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.150
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel quartiere Trieste-Africano, in via Migiurtinia, proponiamo in vendita un appartamento di 103 mq al quarto piano di un palazzo di otto piani dotato di servizio di portineria.L'immobile offre ambienti ampi e ben arieggiati grazie al doppio affaccio su lati opposti, che regala una buona luminosità e un continuo riscontro d'aria durante la giornata. L'ingresso si apre su un lungo corridoio centrale che distribuisce le varie stanze. Sulla sinistra troviamo una cucina abitabile, proseguendo il bagno finestrato, due ampie camere matrimoniali e, in fondo, un comodo ripostiglio. Sull'altro lato del corridoio si sviluppa invece il grande soggiorno, dotato di balcone con affaccio sulla via.A completare la proprietà c'è una cantina finestrata di 8 mq.L'appartamento è da ristrutturare, ma la sua struttura interna — composta quasi interamente da tramezzi non portanti — permette di riorganizzare gli ambienti con estrema facilità.Per chi cerca la propria casa: È facile adeguare il layout alle esigenze moderne. Ad esempio, è possibile eliminare la tramezza tra ingresso e cucina per creare una zona giorno più aperta e fluida,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.