



Rif.: 61264815

€ 580.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Viale eritrea - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



TRIESTE AFRICANO In una delle vie più commerciali e servite del quartiere, a due passi da Piazza Annibaliano e Corso Trieste, proponiamo la vendita di un luminoso appartamento situato al secondo piano di uno stabile signorile in buone condizioni manutentive. L'immobile, completamente da ristrutturare, offre un'ottima distribuzione degli spazi e si presta a diverse soluzioni di ridistribuzione interna per adattarsi al meglio a ogni esigenza abitativa o di investimento. Composizione interna: Ampio ingresso con disimpegno/corridoio. Soggiorno con accesso diretto al balcone. Due grandi camere da letto matrimoniali. Cameretta / Studio. Cucina abitabile. Bagno principale e secondo servizio (WC). Punti di forza: Posizione strategica: A brevissima distanza dalla fermata della Metro B1 (Sant'Agnese/Annibaliano) e ottimamente collegato con le principali linee autobus. Vicinanza Università LUISS. Ideale anche come uso investimento data la vicinanza immediata alla sede LUISS di Via

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

