



Rif.: 61238730

**€ 290.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Viale Etiopia - Trieste Africano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

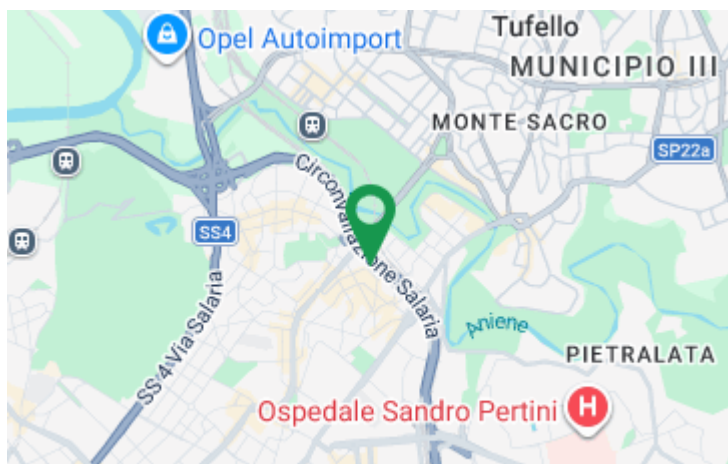


**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

QUARTIERE TRIESTE- AFRICANO Viale Etiopia: In stabile frutto di un progetto architettonico moderno dell'architetto Mario Fiorentino, proponiamo in vendita appartamento posto a piano alto con affaccio aperto e panoramico, particolarmente luminoso. L'immobile è composto da: ingresso, ampio disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e bagno. Tutti gli ambienti sono finestrati, incluso il disimpegno. La posizione è strategica, nelle immediate vicinanze della fermata Metro B1 e della Stazione ferroviaria di Nomentana, oltre che dei principali servizi e attività commerciali della zona. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo ottime possibilità di personalizzazione. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento, particolarmente adatta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

