



Rif.: 61212401

€ 390.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Migiurtinia - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.020
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



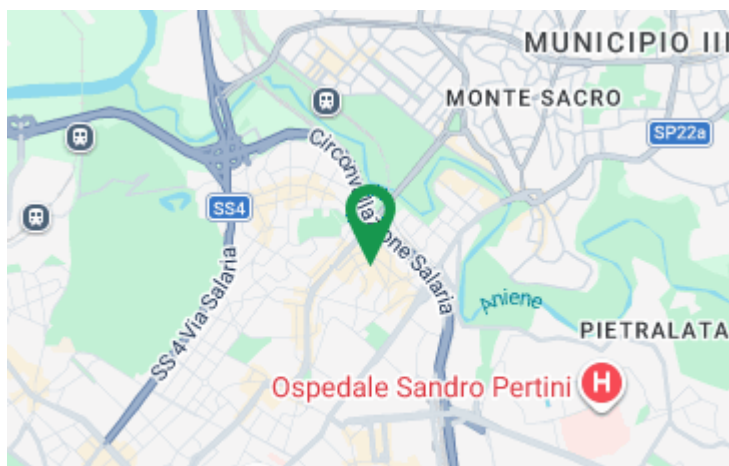
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

FOTO PROSSIMAMENTE DISPONIBILI!!! In via Migiurtinia, all'interno di uno stabile ben curato, proponiamo un bilocale moderno e completamente arredato, pronto per essere abitato o messo a reddito. E' stato recentemente ristrutturato con finiture di qualità: un elegante parquet corre in tutti gli ambienti principali, mentre per la cucina e il bagno è stato scelto un pratico gres. La disposizione interna è attualmente ottimizzata per l'uso ricettivo o locazione a studenti, con due ampie camere da letto matrimoniali entrambe climatizzate. Tuttavia, la pianta regolare permette con facilità di vivere la prima stanza come soggiorno, riportando la casa alla sua configurazione classica. L'ingresso distribuisce bene gli spazi, portando alla cucina lineare completa di elettrodomestici e lavatrice, con affaccio diretto sul balcone. Il bagno è moderno, con sanitari di design e un'ampia cabina doccia in cristallo. La posizione è strategica: i servizi sono letteralmente sotto casa, ma gli affacci interni garantiscono il massimo della silenziosità. Una soluzione 'chiavi in mano', ideale sia per chi cerca una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

