



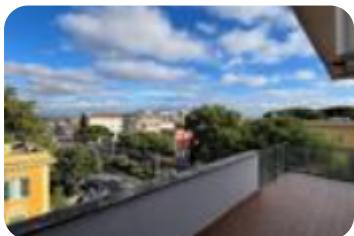
Rif.: 61164166

€ 2.000 / mese

Trilocale in affitto

Roma, Via Nomentana - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.850
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

QUARTIERE TRIESTE AFRICANO: Su via Nomentana in elegante condominio con portiere a pochi passi da Villa Leopardi. Proponiamo in locazione un ampio e luminoso tre locali arredato solo di cucina. L'immobile è un piano alto (quinto), internamente è così composto: ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, un terrazzo accessibile dal salone e un secondo terrazzo accessibile dalla cucina e dalle camere da letto. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, è dotato di condizionatori sia nel soggiorno che nelle due camere. Il piano alto e l'esposizione tripla e aperta garantiscono un'ottima luminosità. L'immobile viene locato con contratto 4+4. Libero da subito. Le spese di condominio ammontano a circa 1850 euro l'anno (4 rate trimestrali da 460 euro) e quelle di riscaldamento circa 1950 l'anno (5 rate da 390 euro). Solo altamente referenziati (no studenti). Si valutano preferibilmente profili con reddito da lavoro a tempo indeterminato idonei e proporzionati al canone di locazione richiesto. La zona è ottimamente collegata e servita.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

