



Rif.: 61111675

€ 469.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di Santa Maria Goretti - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 920
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	8

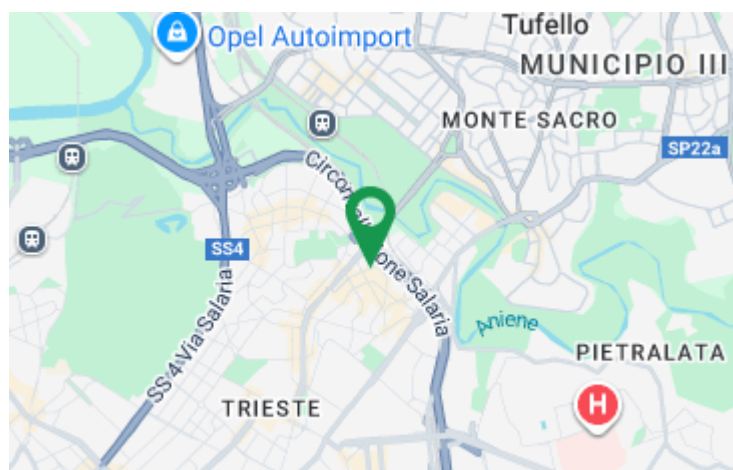
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

QUARTIERE TRIESTE AFRICANO Nel cuore del quartiere Trieste Africano, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato all'ottavo piano di una palazzina recentemente ristrutturata, con opere ultimate a luglio 2025. L'appartamento vanta una triplice esposizione con affacci aperti che garantisce una luce naturale costante durante tutto il giorno. L'immobile si compone di ingresso con soggiorno a vista, cucina, due ampie camere, studio/ripostiglio con finestra, bagno, due balconi. Un importante vantaggio dell'immobile è indubbiamente quello di avere la possibilità di usufruire del posto auto (a rotazione) nella strada privata accanto al palazzo. La sua posizione strategica lo rende ideale per chi cerca non solo un luogo dove vivere, ma anche comodità e servizi. A pochi passi potete trovare alla fermata della metro B1 LIBIA, a soli 200 metri, e la fermata FL1 NOMENTANA, che collega direttamente al Fiumicino Aeroporto, a meno di 100 metri. Inoltre, il quartiere è ricco di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

