



Rif.: 61092473

€ 2.000 / mese

Trilocale in affitto

Roma, Via Nomentana - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	5



Classe energetica: G

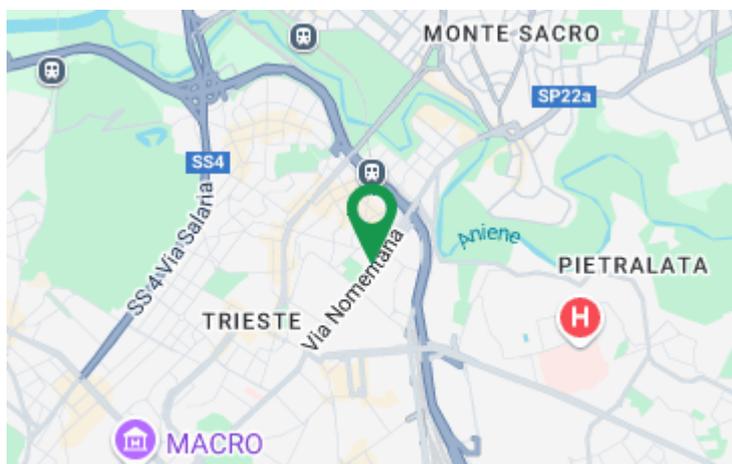
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUARTIERE TRIESTE AFRICANO: Su via Nomentana in elegante condominio con portiere a pochi passi da Villa Leopardi. Proponiamo in locazione un ampio e luminoso tre locali arredato solo di cucina. L'immobile è un piano alto (quinto), internamente è così composto: ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, un terrazzo accessibile dal salone e un secondo terrazzo accessibile dalla cucina e dalle camere da letto. L'appartamento è dotato di condizionatori sia nel soggiorno che nelle due camere. Il piano alto e l'esposizione tripla e aperta garantiscono un'ottima luminosità. L'immobile viene locato con contratto 4+4. Libero da subito. Le spese di condominio ammontano a circa 1850 euro l'anno (4 rate trimestrali da 460 euro) e quelle di riscaldamento circa 1950 l'anno (5 rate da 390 euro). Solo altamente referenziati (no studenti). Si valutano preferibilmente profili con reddito da lavoro a tempo indeterminato idonei e proporzionati al canone di locazione richiesto. La zona è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

