



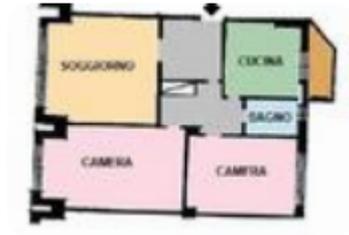
Rif.: 60974469

€ 419.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Assab - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

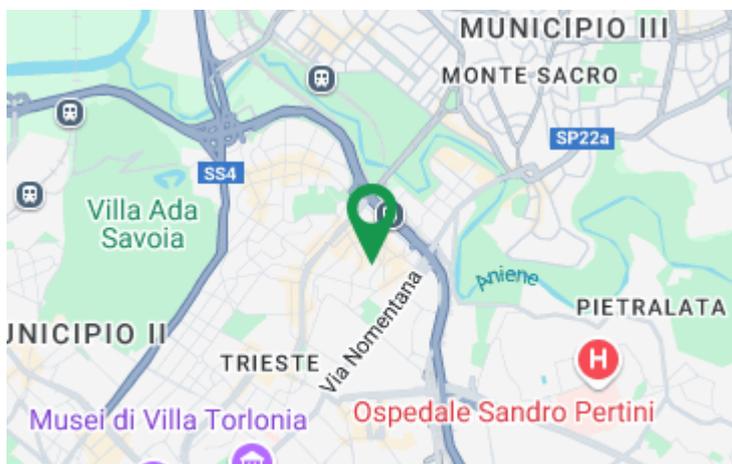
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

QUARTIERE TRIESTE AFRICANO Via Assab, via privata a pochi passi da Villa Leopardi, proponiamo un ampio trilocale posto ad un primo piano con ascensore di un palazzo signorile con servizio di portierato. L'immobile è così composto: ampio ingresso, soggiorno, disimpegno con armadio a muro, due grandi camere da letto, bagno con finestra, cucina abitabile con balconcino. Come pertinenza troviamo una soffitta con finestra all'ultimo piano dello stabile. Gli ambienti di questo immobile sono tutti molto spaziosi, lo stato interno anche se ben conservato è originario a quello dell'epoca di costruzione anni '70 (pavimenti in marmo e parquet, infissi in legno douglas, porte in legno), l'impianto elettrico è stato invece rifatto nell'ultimo ventennio. L'esposizione è doppia, verso la via (soggiorno e camera) e nel distacco interno (cucina, bagno e altra camera). La posizione è molto comoda poiché la via è silenziosa, c'è possibilità di parcheggio direttamente nell'area chiusa condominiale alla quale si accede tramite sbarra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

