



Rif.: 61163762

Informazioni in agenzia

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Leopardi - Esquilino

**Tipologia:** appartamenti

mq 122 ca.

**Locali:** 4

4 locali

**Sottotipologia:**

2

**Bagni:**

1

**Piano:**

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

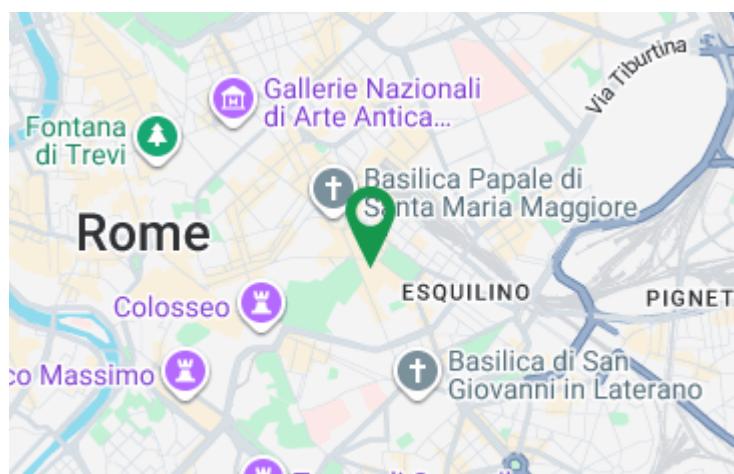
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Leopardi- Elegante appartamento ristrutturato in stabile d'epoca In prestigioso stabile d'epoca, proponiamo in vendita raffinato appartamento di 122 mq situato al primo piano, completamente ristrutturato con materiali di qualità e grande attenzione ai dettagli.

L'immobile si distingue anche per la doppia entrata, caratteristica che garantisce massima funzionalità e flessibilità degli spazi, ideale anche per chi desidera coniugare abitazione e studio professionale. Gli ambienti sono ampi e luminosi valorizzati dal fascino dell'epoca sapientemente integrato con comfort moderni. Aggiunge valore all'immobile uno splendido terrazzo ad uso esclusivo, perfetto per momenti di relax o convivialità all'aperto. Soluzione di charme, ideale per chi cerca un'abitazione elegante in un contesto signorile e riservato. I DOCUMENTI E LE IMMAGINI INCLUSI IN QUESTO ANNUNCIO SONO FORNITI A SOLO SCOPO ILLUSTRATIVO E NON COSTITUISCONO ELEMENTO CONTRATTUALE.



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

