



Rif.: 61158842

€ 229.000

Monocale in vendita

Roma, Via Foscolo - Merulana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	3

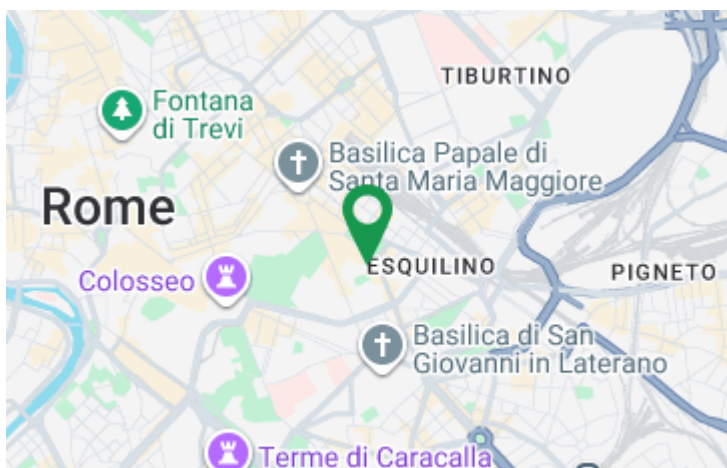
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

-VIA FOSCOLO -In Via Foscolo , tra i quartieri San Giovanni ed Esquilino, proponiamo in vendita un monocale di 30 mq situato al terzo piano di uno stabile d'epoca con ascensore.L'appartamento si presenta in ottimo stato interno, pronto per essere abitato o immediatamente messo a reddito, ed è caratterizzato da una doppia esposizione interna che garantisce silenziosità e una piacevole luminosità.La posizione è particolarmente strategica:l'immobile si trova in un'area centrale e ben collegata, a breve distanza dalla Stazione Termini, facilmente raggiungibile anche a piedi o tramite i numerosi mezzi pubblici quali autobus, tram e la fermata della metro A di piazza Vittorio Emanuele.Nelle immediate vicinanze sono disponibili metropolitana, autobus, negozi, supermercati, scuole e servizi di ogni genere, rendendo l'appartamento ideale per professionisti, studenti e turisti.La collocazione tra San Giovanni ed Esquilino, quartieri vivaci e in costante richiesta, unita alle caratteristiche dell'immobile, rende questa proposta un ottimo investimento, con elevato potenziale di redditività sia per locazioni a lungo termine sia per affitti brevi.I DOCUMENTI E LE

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

