



Rif.: 61153574

↓ € 339.000

€ 369.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Roma, Via carlo cattaneo - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

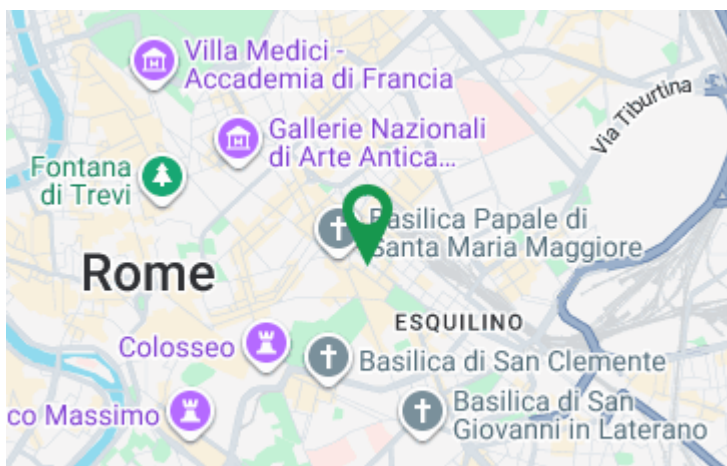
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

-Via Carlo Cattaneo - Nel cuore del quartiere Esquilino, a pochi passi dalla storica Basilica di Santa Maria Maggiore e dalla principale stazione ferroviaria di Roma, Termini, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano rialzato (catastalmente primo) all'interno di un elegante stabile umbertino dotato di ascensore. L'appartamento, da ristrutturare, è composto da un soggiorno con angolo cottura, un ambiente luminoso e ben organizzato, perfetto per momenti di relax e convivialità; due camere da letto e un bagno finestrato, che grazie alla finestra garantisce una piacevole luminosità e una buona ventilazione naturale. L'immobile beneficia di una doppia esposizione che lo rende particolarmente luminoso e arioso. Da un lato, affaccia su un tranquillo cortile interno, offrendo un'ambientazione serena e silenziosa, ideale per chi cerca un rifugio di calma nel cuore della città. Dall'altro, si apre sulla vivace Via Carlo Cattaneo, garantendo un'ulteriore fonte di luce naturale e una connessione diretta con la dinamica vita urbana, senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

