



Rif.: 61113584

↓ € 605.000

€ 615.000 (-2%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Leopardi - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

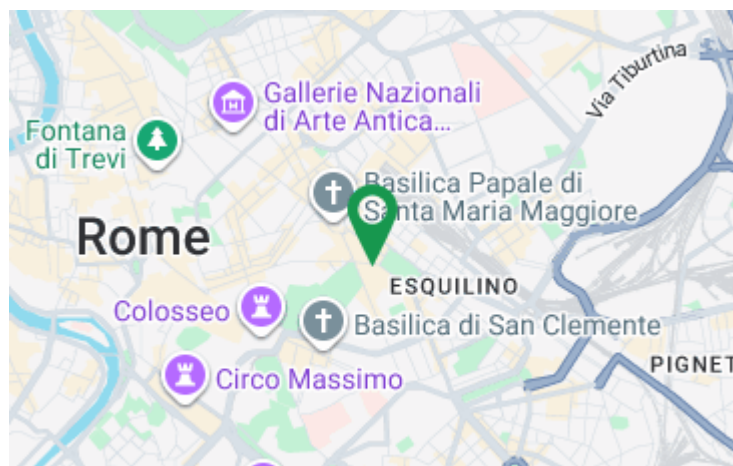
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

-VIA LEOPARDI- In stabile umbertino, servito da ascensore, proponiamo la vendita di un luminoso appartamento, posto al 4° piano. L'appartamento si presenta in buono stato interno ed è composto di ingresso su ampio soggiorno a vista, due camere da letto, una cameretta ideale come studio o stanza per gli ospiti, cucina e un bagno che accede a un balconcino. La proprietà vanta una splendida esposizione esterna con cinque ampie finestre che affacciano direttamente su Via Dello Statuto, garantendo un'eccellente luminosità naturale per tutto l'arco della giornata e regalando una vista piacevole e suggestiva sul quartiere. L'appartamento si trova in una posizione altamente strategica, nel cuore di Roma, a pochi passi dalla Basilica di Santa Maria Maggiore e dal Colosseo, raggiungibili comodamente a piedi. L'area è perfettamente servita da tutti i principali collegamenti: a pochi minuti si trovano le fermate della metro A (Vittorio Emanuele e Termini) e della metro B (Cavour e Termini), oltre alla Stazione Termini.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

