



Rif.: 61077990

€ 665.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via ferruccio - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

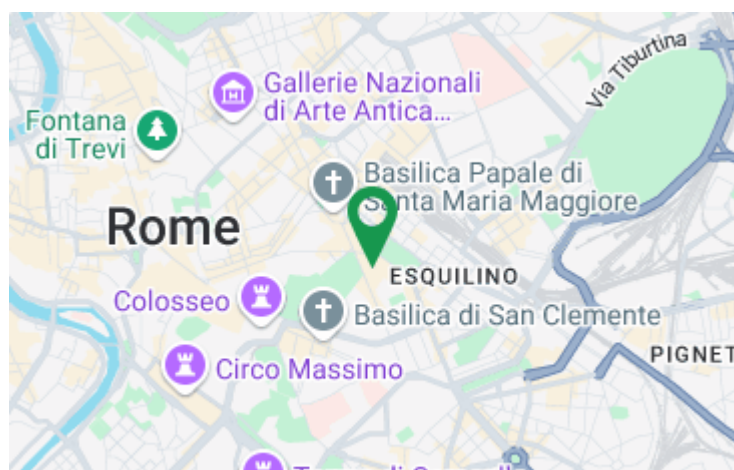
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

UN'OPPORTUNITÀ UNICA NEL CUORE DI ROMA – APPARTAMENTO D'EPOCA CON TERRAZZO IN VIA FERRUCCIO A pochi passi da Via Merulana, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al primo piano di un affascinante palazzo d'epoca dei primi del '900, senza ascensore ma con scale ampie e comode. L'immobile, da ristrutturare, conserva tutto il fascino del tempo, con pavimenti originali del 1915 e ambienti dalle generose metrature. Si compone di: Ingresso con disimpegno accogliente che conduce a un corridoio centrale Ampio soggiorno Cucina semi-abitabile Tre camere da letto, di cui una con accesso diretto a un balcone che conduce pure a un terrazzo vivibile di circa 25 mq, un autentico lusso in centro città Bagno finestrato L'appartamento gode di un'ottima esposizione su un curato cortile condominiale, che garantisce tranquillità e luminosità. Ideale per chi cerca un'abitazione con carattere, storia e spazi vivibili, in una zona strategica e ben collegata. La posizione è strategica. A pochi passi dalla

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

