



Rif.: 61025132

↓ € 439.000

€ 450.000 (-3%)

Trilocale in vendita

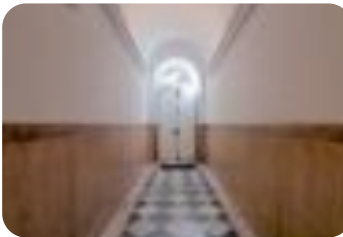
Roma, Via Napoleone III - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

- Via Napoleone III - In un elegante stabile d'epoca in stile umbertino, dotato di ascensore, proponiamo la vendita di un luminoso trilocale situato al secondo piano nobile. Lacasa si presenta completamente ristrutturata ed è composto da ingresso su corridoio che ci conduce all'ampio soggiorno, cucina, due camere da letto matrimoniali di cui una con bagno privato e secondo bagno. Un elemento distintivo della proprietà è rappresentato dai soffitti alti quasi 4 metri, che donano agli ambienti un senso di ampiezza e luminosità. Completa la proprietà un ampio balcone verandato accessibile sia dal soggiorno che dalla cucina. L'esposizione su Via Napoleone III rende le camere da letto particolarmente luminose mentre l'affaccio su corte interna garantisce tranquillità, ben gradita nel centro della Capitale. Inoltre, la presenza di un terrazzo condominiale rappresenta un ulteriore valore aggiunto. L'appartamento gode di una posizione strategica nel cuore della città, nel Rione Esquilino. Questa zona è nota per la sua vivacità culturale e la vicinanza a numerosi punti di interesse storici e turistici. La



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

