



Rif.: 61020773

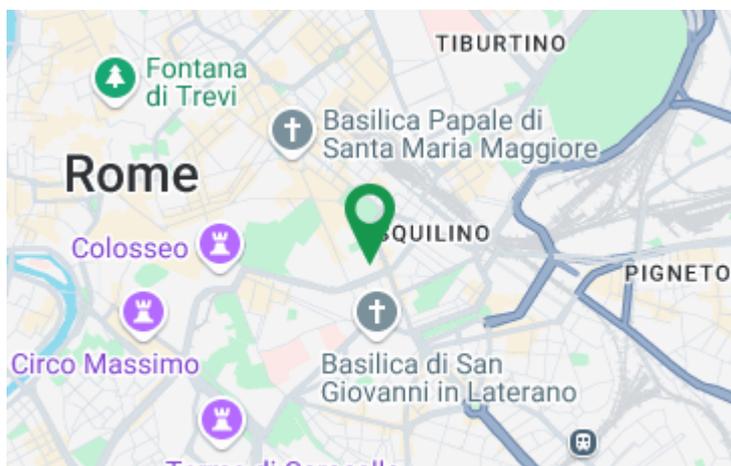
€ 620.000**5 locali in vendita****Roma, Via Tasso - Esquilino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

- VIA TASSO - Nel cuore dello storico quartiere Esquilino, all'interno di un elegante stabile degli anni '40 dotato di ascensore, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al secondo piano. L'immobile, in buono stato interno, si distingue per la sua generosa metratura e l'ottima distribuzione degli spazi. La proprietà si compone di un accogliente ingresso su disimpegno, un luminoso soggiorno, sala da pranzo, tre spaziose camere matrimoniali, una cucina abitabile, due bagni finestrati e un comodo ripostiglio. Grazie alla doppia esposizione su Via Tasso e sull'ampio cortile interno, l'appartamento gode di una straordinaria luminosità in tutti gli ambienti. Inoltre, la presenza di un terrazzo condominiale rappresenta un ulteriore valore aggiunto. La posizione è strategica: a soli 200 metri dalla fermata della Metro Manzoni e a pochi passi dai principali mezzi di trasporto, servizi, scuole, negozi e luoghi di interesse storico e culturale. Questo rende l'immobile ideale sia come abitazione principale che come investimento, in una delle zone più richieste e centrali della Capitale. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci!

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

