



Rif.: 61007158

↓ € 1.080.000

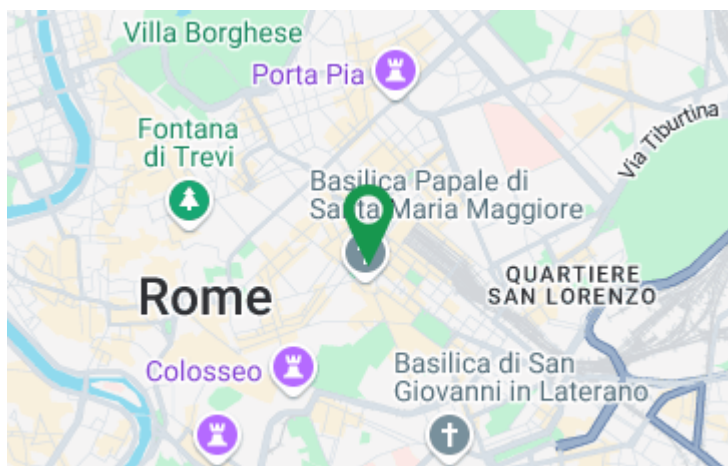
€ 1.090.000 (-1%)

Multilocale in vendita**Roma, Appartamento Via Farini - Esquilino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 235 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	2
Piano:	4

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

- VIA FARINI - In stabile umbertino, con servizio di ascensore, proponiamo la vendita di una NUDA PROPRIETA' (età usufruttuario 81 anni) posta al quarto piano di cinque. La casa, si presenta in buono stato interno con finiture di pregio, composta da ampio ingresso di rappresentanza, salone doppio, sala da pranzo con angolo cottura, quattro camere da letto matrimoniali di cui una con bagno privato e un secondo servizio finestrato. L'appartamento offre ampi spazi interni, facilmente adattabili alle proprie esigenze, grazie alla grande metratura, è inoltre caratterizzato da soffitti alti quasi quattro metri. La doppia esposizione, sia su strada che sul curato cortile interno, offre un'ottima illuminazione naturale e una piacevole tranquillità. L'ubicazione in una zona centrale e ben servita, a pochi passi da siti storico artistici della Capitale, dalla basilica Santa Maria Maggiore e della stazione Termini, rende la casa ideale per tutti coloro che adorano vivere in una zona vivace, ricca di storia e multiculturalità. Ottimo come uso investimento in un quartiere in continua evoluzione.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

