



Rif.: 60864540

↓ € 485.000

€ 500.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Emanuele Filiberto - Merulana

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 88 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annue: | € 2.400 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

-VIA EMANUELE FILIBERTO -In stabile degli anni '30, con servizio di portineria e ascensore, proponiamo la vendita di un trilocale posto al secondo piano. L'immobile si presenta in buono stato interno, ed è composto da: soggiorno, due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile e bagno finestrato .La casa gode di un' unica esposizione esterna, su via Ludovico Di Savoia , che garantisce un'ottima luminosità in tutti gli ambienti.La posizione, nel cuore del quartiere Esquilino ed a pochi passi da tutti i principali mezzi di trasporto (Metro Manzoni a 300mt) rende l'immobile ideale come abitazione o investimento. La proprietà è LOCATA FINO A SETTEMBRE 2025.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

