**Affiliato: Bologna Srl**
Partita IVA: 11194921000
Via Lorenzo Il Magnifico, 76 00162 Roma (RM)
Email: rm1ap@tecnorete.it - Tel.: 0644251806















Rif.: 61301250

## € 1.900 / mese

## Bilocale in affitto

**Roma, Via livorno - Bologna**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 80 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Piano:** | 5 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

A pochi passi da Piazza Bologna, proponiamo in locazione un appartamento di 80 mq commerciali situato ad un piano alto di un edificio con ascensore, costruito nel 1950. L'immobile, di categoria civile, offre un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno che si apre su un terrazzo di 20 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e non abitabile, la camera da letto è spaziosa e luminosa, mentre il bagno è dotato di tutti i servizi essenziali. L'appartamento è inoltre fornito di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone