



Rif.: 61185301

€ 459.000

Trilocale in vendita

Roma - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante trilocale totalmente ristrutturato. Nelle adiacenze di Via Lorenzo il Magnifico, in posizione strategica e ottimamente collegata, proponiamo in vendita uno splendido appartamento di 80 mq, situato ad un piano alto con ascensore, caratterizzato da doppia esposizione e straordinaria luminosità. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2023 con materiali di pregio, si compone di: • Soggiorno a vista • Due camere da letto • Cucina abitabile • Servizio • Ripostiglio/lavanderia • Balcone • Cantina di pertinenza. Le finiture e le dotazioni rendono questa soluzione pronta da abitare e di alto livello: parquet in tutta la casa, infissi in alluminio con doppio vetro, tapparelle elettriche smart, climatizzazione, impianto di allarme. Appartamento provvisto di domotica. La zona è perfettamente servita da Metro e Autobus e si trova a breve distanza dall'Università La Sapienza, rendendo l'immobile ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Soluzione perfetta per chi cerca comfort, qualità e una posizione centrale ben collegata. Chiamaci per fissare la tua visita.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

