



Rif.: 61174878

€ 625.000

5 locali in vendita

Roma, Via Lorenzo il Magnifico - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Lorenzo il Magnifico, in posizione centralissima e strategica, a pochi passi dalle fermate Metro Piazza Bologna e Tiburtina . e ai maggiori servizi di pubblica utilità proponiamo la vendita di un interessante appartamento posto al piano secondo di 130 mq commerciali. L'immobile, da ristrutturare, offre grandi potenzialità grazie alla metratura generosa e alla distribuzione razionale degli spazi ed è composto da ampio ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, doppi servizi, cameretta e due balconi. La casa si presenta molto luminosa ed ariosa grazie alla tripla esposizione. La soluzione si presta perfettamente sia come abitazione principale sia come ottimo investimento, ideale per essere messa a reddito e adibita a B&B, grazie alla vicinanza all'Università e alla forte richiesta locativa della zona. Palazzina in cortina degli anni '50 in fase di ristrutturazione senza servizio di portineria.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

