



Rif.: 61263802

€ 270.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Capraia - Tufello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere Tufello, precisamente in Via Capraia, stiamo curando la vendita di un trilocale di 80 mq, posto al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile è composto da ingresso che conduce direttamente al soggiorno luminoso, cucina, due ampie camere da letto, bagno e balcone, ideale per chi desidera usufruire di uno spazio esterno privato. Internamente si presenta in ottimo stato e si caratterizza per una distribuzione degli ambienti funzionale e ben organizzata, che consente di sfruttare al meglio la metratura disponibile. Grazie alla ristrutturazione eseguita recentemente, l'appartamento si presenta pronto per essere abitato, senza la necessità di ulteriori interventi di rinnovamento. Completa la dotazione dell'immobile un condizionatore installato nel soggiorno, ideale per garantire un maggiore comfort durante la stagione estiva. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

