



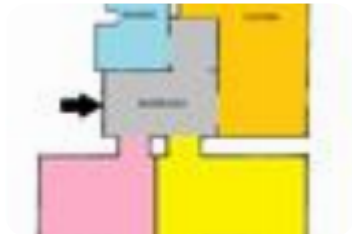
Rif.: 61258296

€ 179.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Tonale - Tufello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere Tufello e a pochi passi da Viale Jonio, precisamente in Via Tonale, stiamo curando la vendita di un bilocale di 70 mq, posto al secondo piano di una palazzina priva di ascensore. L'immobile, completamente da ristrutturare, offre ampie possibilità di personalizzazione ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale e bagno. La disposizione degli ambienti consente un'ottima redistribuzione degli spazi, permettendo di valorizzare al meglio il potenziale dell'abitazione e di adattarla alle proprie esigenze abitative. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: il quartiere è ricco di servizi, con supermercati, scuole, farmacie, negozi e attività commerciali di ogni genere. Nelle immediate vicinanze si trovano inoltre rinomati locali come Vintro e Scottadito, ideali per trascorrere piacevoli momenti di svago. I collegamenti sono eccellenti grazie alla vicinanza della fermata della Metro B1 di Jonio, che consente di raggiungere rapidamente il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

