



Rif.: 61256035

€ 315.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Isola Bella - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere di Talenti, precisamente in Via Isola Bella, nelle vicinanze di Via Ugo Ogetti e Piazza Sempione, stiamo curando la vendita di un nuovo bilocale di circa 55 mq. L'immobile, che deriva da un frazionamento di un immobile più grande, internamente si compone di: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno cieco con doccia e giardino pavimentato. L'appartamento, in corso di completa ristrutturazione con consegna prevista entro Gennaio 2027, verrà completamente e finemente ristrutturato con: parquet in rovere spazzolato, infissi in PVC di alta qualità con rinforzi metallici, battiscopa in legno multistrato, portone blindato, porte interne in legno, pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato, piatto doccia in termoresina effetto pietra, kit doccia in acciaio inox, miscelatori in ottone, scaldacqua elettrico per la produzione di acqua calda sanitaria e termoarredo elettrico in acciaio. Il riscaldamento è centralizzato e l'esposizione a ovest. APE da redigere. La posizione è uno dei principali punti di forza: il quartiere offre tutti i servizi essenziali, tra cui supermercati, negozi, scuole, bar, ristoranti, aree verdi e numerose [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

